등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1244-2013-007809

[집합건물] 경기도 김포시 마산동 636-1 한강 힐스테이트 제507동 제8층 제803호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
~~1~~	~~2013년3월18일~~	~~경기도 김포시 마산동 636-1 솔터마을자연앤힐스테이트 제507동 [도로명주소] 경기도 김포시 김포한강7로22번길 22~~	~~철근콘크리트구조 평지붕 경사지붕 지상20층 공동주택(아파트) 1층 481.5357㎡ 2층 438.4932㎡ 3층 438.4932㎡ 4층 438.4932㎡ 5층 438.4932㎡ 6층 438.4932㎡ 7층 438.4932㎡ 8층 438.4932㎡ 9층 438.4932㎡ 10층 438.4932㎡ 11층 438.4932㎡ 12층 438.4932㎡ 13층 438.4932㎡ 14층 438.4932㎡ 15층 438.4932㎡ 16층 438.4932㎡ 17층 438.4932㎡ 18층 438.4932㎡ 19층 438.4932㎡ 20층 438.4932㎡~~	
2	2017년6월29일	경기도 김포시 마산동 636-1 한강 힐스테이트 제507동 [도로명주소] 경기도 김포시 김포한강7로22번길 22	철근콘크리트구조 평지붕 경사지붕 지상20층 공동주택(아파트) 1층 481.5357㎡ 2층 438.4932㎡ 3층 438.4932㎡ 4층 438.4932㎡ 5층 438.4932㎡ 6층 438.4932㎡ 7층 438.4932㎡	명칭변경

열람용

[집합건물] 경기도 김포시 마산동 636-1 한강 힐스테이트 제507동 제8층 제803호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			8층 438.4932㎡ 9층 438.4932㎡ 10층 438.4932㎡ 11층 438.4932㎡ 12층 438.4932㎡ 13층 438.4932㎡ 14층 438.4932㎡ 15층 438.4932㎡ 16층 438.4932㎡ 17층 438.4932㎡ 18층 438.4932㎡ 19층 438.4932㎡ 20층 438.4932㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 김포시 마산동 636-1	대	72736.3㎡	2013년8월19일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

열람용

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년3월18일	제8층 제803호	철근콘크리트구조 84.954㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	72736.3분의 52.2696	2013년8월1일 대지권 2015년4월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2013년3월18일 제15697호		소유자 경기도시공사 130171-0000052 경기도 수원시 권선구 권선동 1246

[집합건물] 경기도 김포시 마산동 636-1 한강 힐스테이트 제507동 제8층 제803호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1-1~~	~~금지사항등기~~			~~이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 입주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류,가압류가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음. 2013년3월18일 부기~~
2	소유권이전	2015년4월28일 제39236호	2015년4월22일 매매	소유자 이경태 781021-******* ~~경기도 김포시 김포한강7로22번길 22,506동 702호(마산동,솔터마을자연앤힐스테이트)~~ 거래가액 금302,700,000원
2-1	2번등기명의인표시 변경	2021년11월19일 제105608호	2017년6월12일 공동주택변경	이경태의 주소 경기도 김포시 김포한강7로22번길 22, 507동 803호 (마산동,한강 힐스테이트)
3	1-1번금지사항등기 말소			2번 소유권이전등기로 인하여 2015년4월28일 등기
~~4~~	~~압류~~	~~2021년8월2일 제76972호~~	~~2021년8월2일 압류(채납징세과-티60569)~~	~~권리자 국 처분청 파주세무서장~~
5	4번압류등기말소	2021년10월26일 제98635호	2021년10월26일 해제	

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년4월28일 제39239호	2015년4월28일 설정계약	채권최고액 금232,870,000원 채무자 이경태 경기도 김포시 김포한강7로22번길 22,506동 702호(마산동,솔터마을자연앤힐스테이트) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (송림동지점)
2	근저당권설정	2021년11월19일 제105609호	2021년11월19일 설정계약	채권최고액 금180,000,000원 채무자 김지수

[집합건물] 경기도 김포시 마산동 636-1 한강 힐스테이트 제507동 제8층 제803호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				경기도 김포시 김포한강7로22번길 22, 507동 803호 (마산동,한강 힐스테이트) 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행 110111-0121981 서울특별시 중구 을지로5길 26, 동관 9층, 10층, 11층(수하동,미래에셋센터원빌딩)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 부천지원 김포등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2021년12월15일 18시02분34초